

Preuve de dépôt

Vous venez de déposer un dossier de demande de déclaration ICPE concernant le projet NEW R Project sur la commune principale de l'AIOT 4 Rue de Champagne 51130 Blancs-Coteaux.

La référence de votre dossier est A-3-7DHCURE et concerne une demande de type "une déclaration de modification"

Ce numéro et ce code postal vous seront nécessaires pour déposer les éventuels compléments et pièces de procédure que sollicitera l'administration.

Votre dossier a été transmis le 04/04/2023 à 15h18 au(x) service(s) concerné(s) par votre démarche.

Vous allez recevoir dans quelques instants, à l'adresse ci-dessous, un message de confirmation de transmission de votre dossier :

1 - Type de déclaration

Identification et orientation de la demande

Votre demande concerne : **une déclaration de modification**

La déclaration de modification porte sur :

Les dispositions relatives à l'implantation des installations (modification de l'emprise du site, des bâtiments, des réseaux)

Les modes d'exploitation des installations (évolution des procédés, des rejets, des traitements des effluents, de l'épandage, de la gestion des déchets....)

Numéro d'AIOT : **Je ne connais pas mon numéro d'AIOT**

Service instructeur : **La D(R)EAL ou la DRIEAT**

Conditions d'engagement du déclarant

- Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure.
- Je m'engage à prendre connaissance et à respecter les prescriptions générales ministérielles applicables à chaque rubrique de la nomenclature des installations classées, consultables sur le site <https://aida.ineris.fr/>
- Je prends note que tous les plans réglementaires sont déposés en fin de la téléprocédure.
- En initiant le dépôt de mon dossier via la téléprocédure, je m'engage à déposer les compléments ainsi que les pièces de procédures (attestation de mise en sécurité, ...) sur Service-public.fr

2 - Déclarant

Personne morale

N° SIRET **33668053300021**

Raison sociale **CHAMPAGNE LALLIER**

Forme juridique **SAS, société par actions simplifiée**

Le nom de la personne, physique ou morale, qui exerce une activité soumise à la réglementation relative aux ICPE est une information regardée comme nécessaire à l'information du public, publié sans anonymisation en application des dispositions du 3° de l'article D312-1-3 du code des relations entre le public et l'administration.

Toutefois, si sa publication fait craindre des représailles ou est susceptible de porter atteinte à la sécurité publique ou à la sécurité des personnes, l'exploitant personne physique peut demander que la donnée ne soit pas mise en ligne au titre de l'application du d) de l'article L311-5 du code des relations entre le public et l'administration.

Adresse en France

4 PL DE LA LIBERATION

3 - Description de l'installation

Nom de l'installation : **NEW R Project**

Description des activités :

Propriété familiale nichée au cœur de la région d'Aÿ depuis près d'un siècle, Lallier célèbre une longue tradition de viticulture expressive et apporte depuis 115 ans un point de vue nouveau sur la fabrication du Champagne. Le domaine Champagne Lallier abrite plusieurs lieux à Aÿ, où se trouve la cave de vieillissement, et à Oger, Côte des Blancs, où sont édifiées les installations de production de la Maison. Le projet porte sur l'extension du site OGER 2 implanté 4 rue de Champagne à OGER. Le site était initialement exploité par la SCI MIDOUIN, le site a fait l'objet d'un changement d'exploitant le 01/12/2020. Le terrain est référencé au cadastre sur la section ZB parcelles 229 à 238 pour une superficie totale de 15 852 m². La parcelle est en zone UX et A du PLU. L'effectif du site est de 3 personnes, le site fonctionne en journée. Le site est actuellement composé d'une cuverie, d'une zone tirage (effectué par un prestataire), de zones de stockage de vin en vieillissement et d'une zone de remuage. Une zone anciennement affectée au dégorgement n'est pas utilisée actuellement. Le site réceptionne des vins clairs pour vinification et élaboration du vin : tirage, vieillissement et remuage, le pressurage, dégorgement, habillage et stockage produits finis sont réalisées sur un autre site. Les capacités de vinification actuelles sont de 3 395 hL, les capacités de tirage sont de 1 million de bouteille/an soit 7 500 hL. Le site réceptionne également du vin vinifié sur un autre site pour tirage. Après projet les capacités de vinification seront de 16 377 hL et les capacités de tirage ne seront pas modifiées. Le projet ne modifie pas le stockage de vins sur latte (1 million de bouteilles stockées). Il n'y a pas de stockage de produits finis et matières sèches sur le site. Le projet concerne la création d'une cuverie de 344 m² et l'aménagement d'un chai foudres et fûts en lieu et place d'un bâtiment anciennement affecté au dégorgement. Dans l'angle nord-est de la cuverie sera créé un local stockage déchets d'activités. Au-dessus de ce local sera aménagée une zone comprenant un accueil vendanges donnant sur les quais de réception, un laboratoire et une salle de dégustation.

Sur le site de l'installation, vous exploitez déjà au moins :

Une installation classée relevant du régime d'autorisation : **NON**

Une installation classée relevant du régime d'enregistrement : **NON**

Déclaration distincte à l'occasion d'une demande d'autorisation environnementale : **NON**

4 - Localisation

Localisation de l'installation

Adresse **4 Rue de Champagne 51130 Blancs-Coteaux**

X : 775831

Y : 6873469

Projection : Lambert 93

Le déclarant joint à la déclaration les plans suivants :

- Un plan de situation du cadastre à jour dans un rayon de 100m
- Un plan d'ensemble à jour à l'échelle de 1/200 au minimum, accompagné de légendes et descriptions permettant de se rendre compte des dispositions matérielles de l'installation et indiquant l'affectation, jusqu'à 35 mètres au moins de celle-ci, des constructions et terrains avoisinants ainsi que les points d'eau, canaux, cours d'eau et réseaux enterrés (un plan jusqu'au 1/1000 est admis sous réserve que les éléments précités restent lisibles).

5 - Activité du site

Implantation de l'installation

Modifications apportées aux dispositions matérielles :

La cuverie actuelle à une capacité de 3 395 hL. Après extension la cuverie aura une capacité de 15 228 hL composée de 74 cuves de capacité de 50 hL à 2 500 hL. Le projet prévoit également l'aménagement d'une zone de vieillissement en foudres (10 de 25 hL et 10 de 50 hL) et fûts (175 de 2,28 hL) pour une capacité de 1 149 hL. La nouvelle cuverie aura une surface de 344 m². Elle sera aménagée contre la cuverie tirage et l'ancien hall dégorgeage à l'angle nord-est du bâtiment actuel. Le bâtiment sera accessible au niveau RDC via les bâtiments actuels et au niveau + 3,6 m correspondant au niveau passerelle via les quais de réception. Une rampe camions sera créée depuis la voirie actuelle. Le projet ne modifie pas les limites de propriété du site. Les dispositions constructives de la cuverie seront : poteau béton, poutre béton, prémur extérieur béton, bardage extérieur pour habillage des façades, prédalle en toiture, toiture Broof T3. Le chai foudres et fûts présente les dispositions constructives suivantes : poteau béton, poutre béton, mur préfabriqué béton, toiture bac acier étanchéité multicouches. Le stockage du sucre sera effectué sur une zone dédiée séparée de l'activité par des murs REI 120. Le projet ne modifie pas les installations de

charge des engins. La puissance est très largement inférieure à 50 kW. Le projet ne nécessite pas de chaudière. La production de froid pour le maintien en température des bâtiments sera assurée par une pompe à chaleur réversible fonctionnant au R454B contenant 58 kg de fluide. Le passage au froid en cuverie sera assuré par un groupe froid négatif fonctionnant au R410a et contenant 19 kg. Le choix définitif des groupes n'est pas fait, le type et la quantité de fluide pourra évoluer mais sera inférieure au seuil de classement. La rétention en cuverie sera assurée par la cuve de collecte des eaux usées industrielles dont le trop plein sera raccordée à une cuve enterrée, permettant d'assurer un volume de rétention de 250 m³. Le projet intègre également des modifications extérieures avec la création d'une voirie d'accès à la cuverie et l'implantation d'une réserve incendie de 120 m³ à l'entrée du site. Les eaux pluviales de voiries et de toiture seront collectées vers une noue. La zone de dépotage sera équipée d'un séparateur hydrocarbures et d'une vanne de barrage permettant de collecter un éventuel déversement vers la rétention enterrée.

6 - Mode d'exploitation

Effectuer une demande de modification de certaines prescriptions applicables à l'installation :

Modes d'exploitation

Modifications apportées aux modes d'exploitation :

Les procédés mis en œuvre ne sont pas modifiés. Le projet de nouvelle cuverie engendre une augmentation de la vinification sur le site. De ce fait la consommation d'eau pour les opérations de lavage augmentera avec l'évolution du volume. La consommation est estimée à 2 000 m³. Les eaux usées sont actuellement collectées dans une rétention enterrée qui est pompée pour épandage. Le mode de traitement ne sera pas modifié. Les eaux pluviales des extensions (toiture et voiries) seront infiltrées dans une noue créée dans le cadre du projet. Le projet ne modifie pas l'alimentation électrique du site. La cuverie sera équipée d'extracteurs CO₂. Le site comprendra une zone de stockage des déchets permettant le stockage en attente des enlèvements, la quantité va évoluer mais les filières ne seront pas modifiées. Le trafic du site est estimé à 15 camions/jour pendant les vendanges et à 3 à 5 camions/jour en dehors.

7 - Pièces justificatives

Mandat ou document signé par le déclarant vous autorisant à déposer la déclaration en son nom :

Champagne LALLIER_Mandat de dépôt.pdf

Un plan de situation du cadastre à jour dans un rayon de 100 m :

Champagne LALLIER_Plan masse rayon 100 m.pdf

Un plan d'ensemble à jour à une échelle minimale de 1/200 :

Champagne LALLIER_Plan masse rayon 35 m.pdf