



**PRÉFET  
DE LA MARNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction Départementale des Territoires**

**AP n° 2023-EP-217-IC**

**Arrêté préfectoral portant ouverture d'une enquête publique  
relative à la demande de permis de construire déposée  
par la Société SAS CPV SUN 40  
en vue de la construction d'un parc photovoltaïque au sol  
sur le territoire de la commune de Vouillers**

**Le Préfet de la Marne  
Chevalier de la Légion d'Honneur  
Officier de l'Ordre National du Mérite**

**Vu** le Code de l'Urbanisme, notamment les articles L.421-1, L.422-2b, R.423-20, R.422-2b et R.424-2d ;  
**Vu** le Code de l'environnement et notamment les articles L.123-1 à L.123-19 et R.123-1 à R.123-27 ;  
**Vu** l'ordonnance n° 2016-1060 du 3 août 2016 portant réforme des procédures destinées à assurer l'information et la participation du public à l'élaboration de certaines décisions susceptibles d'avoir une incidence sur l'environnement ;  
**Vu** la demande de permis de construire déposée le 6 décembre 2022 à la mairie de Vouillers, par la Société SAS CPV SUN 40, dont le siège social est situé : 966, avenue Raymond Dugrand – Immeuble le Blasco – 34060 MONTPELLIER, en vue de créer un parc photovoltaïque au sol sur le territoire de la commune de Vouillers ;  
**Vu** la décision n° E23000125/51 du 19 octobre 2023 de M. le Président du Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne, désignant M. Gérard CHEVALIER, chargé d'opérations en retraite, en qualité de commissaire enquêteur et Madame Dominique COURTOISON, en qualité de commissaire enquêtrice suppléante ;  
**Vu** l'arrêté préfectoral n° DS 2023-001 en date du 2 janvier 2023 portant délégation de signature à M. Sylvestre DELCAMBRE, Directeur départemental des territoires de la Marne ;  
**Vu** l'avis de l'Autorité environnementale n° MRAe 2022APGE30 du 6 avril 2023 sur le projet de réalisation de création d'un parc photovoltaïque au sol sur le territoire de la commune de Vouillers.

**ARRETE :**

**ARTICLE 1er** – Il sera procédé, sur le territoire de la commune de Vouillers, à une enquête publique du mercredi 17 janvier 2024, à 14h00, au lundi 19 février 2024 inclus, jusqu'à 17h00, sur la demande de permis de construire, déposée par la société SAS CPV SUN 40, dont le siège social est situé : 966, avenue Raymond Dugrand – Immeuble le Blasco – 34060 MONTPELLIER, en vue de créer un parc photovoltaïque au sol sur le territoire de la commune de Vouillers.

**ARTICLE 2** – A cet effet, l'intégralité du dossier au format papier comprenant les différentes pièces et documents relatifs au projet, notamment une étude d'impact et l'avis de l'autorité environnementale en date du 8 février 2023, sera déposée à la mairie de Vouillers, où chacun pourra en prendre connaissance pendant 34 jours consécutifs, soit du mercredi 17 janvier 2024, à 14h00, au lundi 19 février 2024 inclus, jusqu'à 17h00, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie de Vouillers.

L'intégralité du dossier sera également consultable sous forme électronique :  
– en mairie de Vouillers (siège de l'enquête publique) sur un ordinateur/une tablette mis à disposition du public ;

– sur le site internet des services de l'Etat dans la Marne ([www.marne.gouv.fr](http://www.marne.gouv.fr) / Publications / Enquêtes publiques).

Les intéressés pourront consigner leurs observations et propositions sur le registre à feuillets non mobiles, coté et paraphé par le commissaire enquêteur, ouvert à cet effet en mairie de Vouillers aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie et pendant les permanences du commissaire enquêteur ou les adresser pendant toute la durée de l'enquête :

- par correspondance, à la mairie de Vouillers (siège de l'enquête), à l'attention du commissaire enquêteur qui les insérera et les annexera audit registre lors des permanences prévues aux dates indiquées à l'article 3 du présent arrêté ;
- par voie électronique à : [ddt-participations-public@marne.gouv.fr](mailto:ddt-participations-public@marne.gouv.fr). Les observations transmises par voie électronique seront communiquées par la Direction départementale des territoires au commissaire-enquêteur.

Il ne pourra être pris en considération par le commissaire enquêteur que les observations parvenues avant la date de clôture de l'enquête publique, soit le lundi 19 février 2024, à 17h00.

**ARTICLE 3** – M. Gérard CHEVALIER, chargé d'opérations en retraite, désigné en qualité de commissaire enquêteur par l'ordonnance susvisée, siègera, à la mairie de Vouillers aux dates et heures indiquées ci-dessous afin de recueillir les déclarations éventuelles des intéressés :

**Mairie de Vouillers :**

- le mercredi 17 janvier 2024, de 14h00 à 17h00 ;
- le samedi 3 février 2024, de 14h00 à 17h00 ;
- le vendredi 9 février 2024, de 14h00 à 17h00 ;
- le lundi 19 février 2024, de 14h00 à 17h00.

Conformément à l'article L.123-4 du Code de l'environnement et à la décision précitée, Mme Dominique COURTOISON assurera sa suppléance en cas d'empêchement.

**ARTICLE 4** – L'enquête publique devra être annoncée au moyen d'avis affichés en son voisinage ainsi qu'en tous lieux où ils pourront être aisément consultés, notamment en mairie de Vouillers, par les soins de Monsieur le Maire de Vouillers.

Ces avis seront placardés au plus tard 15 jours avant le début de l'enquête publique, soit avant le 2 janvier 2024 et pendant toute la durée de celle-ci. Ils porteront en caractères apparents, notamment, la nature du projet, son emplacement, le nom du commissaire enquêteur, ainsi que les jours et heures où peuvent être reçues les observations du public.

L'accomplissement de cette formalité sera certifié par le Maire de la commune de Vouillers.

En outre dans les mêmes conditions, sauf impossibilité matérielle justifiée, la Société SAS CPV SUN 40 procédera à l'affichage du même avis sur les lieux prévus pour la réalisation du projet.

L'enquête sera également annoncée dans deux journaux locaux ou régionaux d'annonces légales diffusés dans le département de la Marne quinze jours au moins avant le début de l'enquête et rappelée dans les huit premiers jours de celle-ci dans les deux mêmes journaux.

Par ailleurs, l'avis d'enquête publique sera publié sur le site internet des services de l'Etat dans la Marne : [www.marne.gouv.fr](http://www.marne.gouv.fr).

**ARTICLE 5** – Les mesures d'information du public prévues à l'article 4 ci-dessus s'effectueront aux frais de la Société SAS CPV SUN 40.

**ARTICLE 6** – A l'expiration du délai d'enquête, le registre déposé à la mairie de Vouillers sera clos et signé par le commissaire enquêteur. Dès la clôture de ce registre, le commissaire enquêteur rencontre, dans la huitaine, le responsable du projet, et lui communique les observations écrites et orales consignées dans un procès-verbal de synthèse. Le responsable du projet dispose d'un délai de quinze jours pour produire ses observations éventuelles.

**ARTICLE 7** – Dans les 30 jours à compter de la clôture de l'enquête publique, le commissaire enquêteur renverra à la Direction départementale des territoires – Service environnement – Unité procédures environnementales - 40 Boulevard Anatole France - CS 60554 - 51037

Châlons-en-Champagne cedex, le dossier de l'enquête, le registre et pièces annexées, avec son rapport, ses conclusions motivées, en précisant si elles sont favorables, favorables sous réserves ou défavorables au projet.

Passé ce délai de 30 jours, si le commissaire enquêteur n'a pas remis son rapport et ses conclusions motivées, ni justifié d'un motif pour le dépassement du délai, le Préfet peut, avec l'accord de la société et après une mise en demeure du commissaire enquêteur restée infructueuse, demander au président du Tribunal administratif de dessaisir le commissaire enquêteur et de lui substituer un nouveau commissaire enquêteur. Celui-ci doit, à partir des résultats de l'enquête, remettre le rapport et les conclusions motivées sur le projet dans un délai maximum de trente jours à partir de sa nomination.

**ARTICLE 8** – Le Préfet de la Marne est l'autorité compétente pour prendre par arrêté les décisions relatives à la demande de permis de construire déposée par la Société SAS CPV SUN 40.

La décision susceptible d'intervenir à l'issue de la procédure est une autorisation assortie du respect de prescriptions ou un refus. Le défaut de notification d'une décision expresse dans le délai d'instruction vaut décision implicite de rejet.

**ARTICLE 9** – Des informations peuvent être demandées :

– auprès de M. Geoffrey LEMENU par courriel : [g.lemenu@luxel.fr](mailto:g.lemenu@luxel.fr) ou par voie postale à la société SAS CPV SUN 40, dont le siège social est situé : 966, avenue Raymond Dugrand – Immeuble le Blasco – 34060 MONTPELLIER ;

– auprès de la Direction départementale des territoires, soit par mail à l'adresse [ddt-participations-public@marne.gouv.fr](mailto:ddt-participations-public@marne.gouv.fr), soit par voie postale à DDT 51 – Service environnement (Unité procédures environnementales) ou service urbanisme (pôle application du droit des sols) 40 boulevard Anatole France – CS 60554 – 51037 Châlons-en-Champagne Cedex.

**ARTICLE 10** – Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public à la Direction départementale des territoires de la Marne ou à la mairie de Vouillers et consultables sur le site internet des services de l'Etat dans la Marne ([www.marne.gouv.fr](http://www.marne.gouv.fr)) pendant un an.

**ARTICLE 11** – M. le Directeur départemental des territoires de la Marne, M. le Maire de Vouillers et M. Gérard CHEVALIER, commissaire enquêteur, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté dont copie sera adressée pour information au pétitionnaire et à M. le Président du Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne.

Châlons-en-Champagne, le **15 NOV. 2023**

**Pour le Préfet et par délégation  
Le Directeur départemental des territoires de la Marne**

  
**Sylvestre DELCAMBRE**

